РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ

БУГУРУСЛАНСКИЙ РАЙОН

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОРОВИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

461627,Оренбургская область Бугурусланский район с. Коровино улица Почтовая дом 3

тел. 8(35352) 5-91-23, 5-91-31, факс 8(35352) 5-91-31, e-mail: korovino-adm@yandex.ru

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.2016 г.№\_\_\_\_ Главному

редактору газеты «Бугурусланская правда»

Кабановой В.Г.

**Информационное сообщение**

В соответствии с постановлением главы муниципального образования Коровинского сельсовета Бугурусланского района № 44 от 02.11.2016г., администрация Коровинского сельсовета Бугурусланского района Оренбургской области, являясь организатором аукциона и уполномоченным органом по проведению торгов, приглашает желающих и имеющих на это право, в соответствии с законодательством Российской Федерации, принять участие в открытом аукционе по продаже земельного участка, который состоится 20.12..2016 года в 11 часов (время местное) по адресу: Оренбургская область, г. Бугуруслан, ул. Московская, 52-а , 2 этаж Администрации Бугурусланского района.

На аукцион выставлены:

**Лот №1.** Земельный участок расположен по адресу: Оренбургская область, р-н Бугурусланский, п. Чишма-Баш, юго-западной части кадастрового квартала 56:07:1201001, с кадастровым номером 56:07:1201001:125, общей площадью 1657 кв.м, с разрешенным использованием: для строительства производственного здания;

Начальная цена определена на основании отчета об оценке объекта № 247-19/08-Ю от 19.08.2016 г. и составляет 71000 (семьдесят одна тысяча) рублей. Размер задатка из расчета 20% от начальной цены , составляет 14200 рублей.

Прием заявок начинается с 16.11.2016 года с 9-00 (местного времени), заканчивается 12.12.2016 года включительно 17-00 (местного времени), обед с 13-00-14-00, по адресу: Оренбургская область, Бугурусланский район, с.Коровино, ул. Почтовая, 3, тел 59-1-31

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по конкретному лоту. Заявки предоставляются претендентом лично по установленной форме.

Рассмотрение заявок претендентов и определение участников аукциона состоится 15.12.2016г. по адресу: г. Бугуруслан, ул. Московская, 52-а , 2 этаж Администрации Бугурусланского района

Шаг аукциона составляет 3% начальной цены объекта и остается единым в течении всего аукциона.

Сумма задатка должна быть перечислена в срок до 12.12.2016 года по следующим реквизитам: Получатель – Управление федерального казначейства по Оренбургской области (Комитет по управлению имуществом Бугурусланского района) расчетный счет № 40302810253543000294 отделение Оренбург г. Оренбург

БИК 045354001 на л/с 05533002010 ИНН 5602007394 КБК (20 нулей) ОКТМО 53611000 с назначением платежа: задаток по лоту №.(указать номер лота)

Сумма задатка возвращается Задаткодателю, проигравшему конкурс в течении 3 (трех) дней со дня проведения итогов аукциона, путем перечисления означенной суммы на расчетный счет Задаткодателя;

В случае поступления письменного уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе до признания Задаткодателя участником аукциона, сумма задатка возвращается в течении 3 (трех) дней с момента получения такого уведомления.

Задаток возвращается Задаткодателю в течении трех банковских дней со дня принятия решения об отказе в признании его участником аукциона.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения ,о чем он извещает участников торгов не позднее 3 дней со дня принятия данного решения и возвращает в 3-дневный срок внесенные ими задатки.

Аукцион считается несостоявшимся в следующих случаях:

а) в торгах участвовало менее 2 участников;

б) ни один из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы, после троекратного объявления начального размера арендной платы не поднял билет;

в) победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, от заключения договора аренды земельного участка.

В случае несогласия с результатами аукциона заинтересованные лица могут их оспорить в установленном законом порядке.

Победитель аукциона производит платежи за земельный участок в соответствии с установленными договором сроками и условиями оплаты. Сумма внесенного задатка засчитывается победителю аукциона в счет оплаты заявленной арендной платы за земельный участок.

Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона в срок не позднее пяти дней с момента оформления протокола о результатах аукциона.

При уклонении (отказе) Задаткодателя –победителя на аукциона от заключения в установленный срок договора аренды возникают последствия определенные в соответствии с гражданским законодательством РФ.

Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе, самостоятельно.

Форма договора, форма заявления, извещение о проведении аукциона размещены на Официальном сайте РФ для размещении информации о проведении торгов : torgi.gov.ru и на официальном сайте МО «Коровинский сельсовет»: http://adm-korovino.ucoz.ru.

Справки можно получить по телефонам: 8 (35352) 59-1-31; и по адресу: Оренбургская область, Бугурусланский район, с.Коровино, ул. Почтовая, 3.

Глава муниципального образования: Г.А.Поляков